



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI ARBORE

TEL:0230 539 410 / FAX 0230 539 411 E-mail

primaria_arbore@yahoo.com



Nr.1602/20.02.2026

Se aproba,
Primar –Tiperciuc Vasile Dan

Nota de clarificari Nr.1

Referitor la procedura de achizitie publica organizată de comuna Arbore, judetul Suceava in vederea atribuirii Contractului de Servicii financiare de creditare, Cod CPV 66113000-5 (Rev2)
Urmare a solicitarilor de clarificari primite din partea unui potential ofertant, continutul acestora fiind mai jos prezentat, se formuleaza urmatorul raspuns:

Solicitare:

1. **Solicitare:** Va rugam sa ne completati Declaratia litigii atasata, avand in vedere si dosarul nr.3440/86/2025 (Tribunalul Suceava) , Com Arbore calitatea de parat- ne intereseaza daca aveti sume de plata catre TEST PRIMA SRL si care este valoarea lor.
Raspuns: Se prezinta atasat Declaratia de litigii atasata.
Referitor la Dosarul nr.3440/86/2025 aflat pe rolul Tribunalului Suceava initiat de catre SC TEST PRIMA SRL va comunicam ca debitul de 2.043.204 Lei a fost achitat.
2. **Solicitare:** Va transmit in attach Anexele in vederea completarii si semnarii si Acordul CRC (cu CIF) de semnat de dl Primar.
Raspuns: Se prezinta atasat Acordul CRC completat si semnat de reprezentantul legal.
3. **Solicitare:** Va rugam sa ne puneti la dispozitie urmatoarele documente:
 - a) Darea de seama completa pentru anii 2025, 2024 si 2023.
 - b) Bugetul aprobat si hotarea CL de aprobare a bugetului pentru anul 2026, ultimul buget aprobat pe anul 2025 precum si bugetul previzionat pe perioada derularii creditului.
 - c) Lista de investitii pe anul curent, reprezentand identificarea nevoilor de investitii de capital in utilitatile cor comunitatii care necesita sau vor necesita in anul curent contributi de la bugetul local. - Declaratia privind Situati veniturilor totale pe locuitor la data de 31 .12.2025, 31 .12.2024, 31 .12.2023.
 - d) Situati privind serviciul datoriei publice locale (Anexa 2a) si Calculul Gradului de Indatorare (Anexa 2b) date prezentate pentru obtinerea avizului Comisiei de Autorizare a Imprumuturilor (pe care le atasam).
 - e) Nivelul arieratelor si masurile luate in vederea respectarii OUG 47/2012;
 - f) Declaratia privind litigiile in care Cornuna Arbore are calitate de debitor, parat, tert poprit pentru neindeplinirea unor obligatii contractuale sau de alta natura in care se vor specifica sumele aflate in litigiu (pe care o atasam);
 - g) Certificat de atestare fiscala.
 - h) Documentatia tehnico-economica a investitiei pentru realizarea căreia se solicita imprumutul, aprobata conform legislatiei in vigoare, care va trebui sa cuprinda urmatoarele:
 - Lista cheltuielilor pentru investitia programata, cuprinsa in bugetele aprobate si rectificate;
 - Valoarea lucrarilor executate si decontate (in cazul finalizarii/continuarii obiectivelor de investitii incepute), valoarea din programul pe anul in curs si valoarea ramasa de executat in anii urmasori, durata de realizare aprobata/estimata, graficul de finantare, pe surse si ani, corelat cu graficul de executie;
 - Date privind sursele de finantare a investitiei: surse proprii, credite, fonduri speciale, bugetul de stat, surse defalcate pe cheltuieli efectuate, cheltuieli preliminate, propuneri si estimari pentru anii viitori;
 - Contractul de executie a investitiei semnat cu constructorul.

Raspuns: Se prezinta atasat documentele solicitate , respectiv:

- Darea de seama pentru anii 2023, 2024 si 2025
- Bugetul pentru anul 2025 si bugetul prognozat pentru perioada de derulare a creditului
- Bugetul pentru anul 2026 si HCL de aprobare

- Anexele 2A – Situatia serviciului datoriei publice locale
- Anexa 2B – Calculul gradului de indatorare
- Nivelul arieratelor si masurile luate in vederea respectarii OUG 47/2012
- Declaratia privind litigiile in care comuna Arbore are calitatea de parat
- Lista de investitii pentru anul 2026 finantate de la bugetul local
- Situatia veniturilor totale pe locuitor la data de 31.12.2023, 31.12.2024 si 31.12.2025.
- Certificatul de atestare fiscala emis de ANAF pentru comuna Arbore
- Documentatia tehnico-economica faza SF pentru investitia "Modernizare drumuri de interes local in comuna Arbore, judetul Suceava" insotita de HCL privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a Devizului General al investitiei cu mentiunea ca in cadrul investitiei nu au fost executate lucrari, perioada de realizare a investitiei = 2 ani de la data semnarii contractului de lucrari, data estimata pentru atribuirea contractului – 01.06.2026, sursa de finantare – buget local (credit)

4. **Solicitare:** Va solicitam sa prezentati - HCL de contractare a creditului de investitii, in care sa fie mentionata aprobarea contractarii creditului, valoarea acestuia, perioada de creditare, garantiile ce se vor constitui (garantie asupra veniturilor bugetare proprii realizate pe perioada creditării si ipotecă mobilă pe conturile deschise în orice valută la ofertantul câștigător), persoana imputernicita a semna contractul de credit si contractele de garantii.

Raspuns: Se prezinta atasat HCL privind contractarea creditului de investitii in suma de 6.500.000 Lei cu perioada de derulare de 10 ani.

5. **Solicitare:** Va rugam sa ne comunicati cum va fi constituit aportul propriu: anterior, concomitent sau ulterior tragerilor din credit.

Raspuns: Aportul propriu va fi constituit concomitent tragerilor din credit.

6. **Solicitare:** Avand in vedere ca perioada de gratie aferenta ratei este de 24 luni precizata in Caietul de sarcini, va rugam sa ne comunicati care este perioada de rambursare corecta (96 luni).

Raspuns: din total 120 luni perioada de derulare a contractului de credit s-a solicitat o perioada de gratie de la plata ratelor de 2 ani (24 luni) astfel perioada ramasa pentru rambursarea ratelor este de $120-24 = 96$ luni.

7. **Solicitare:** Avand in vedere perioada de acordare 120 luni si perioada de gratie aferenta ratei de 24 luni, mentionate in Caietul de sarcini, va rugam sa ne comunicati care este numarul de rate trimestriale egale, in care se va rambursa creditul.

Raspuns: raportat la raspunsul de la punctul 5 , numarul de rate trimestriale aferente perioadei de 96 luni este $96:3 = 32$ rate trimestriale

8. **Solicitare:** Referitor la punctul 4.7. din Instructiuni Ofertanti, va rugam sa ne comunicati care este termenul, in care Ofertantul cu oferta Admisibila, clasata pe primul loc, trebuie sa prezinte documentele justificative.

Raspuns: Ofertantul desemnat castigator si semnatar al contractului de servicii are obligatia de a prezenta documentele justificative solicitate pentru Declaratiile pe propria raspundere oprezentate in termen de 10 zile de la data solicitarii autoritatii contractante.

9. **Solicitare:** In Informatii despre procedura, Sectiunea I, punctul XVI, ati mentionat "Efectuarea tragerii pentru intreaga suma in prima zi a lunii urmatoare semnarii contractului.". Va rugam sa ne comunicati daca aceasta informare este aferenta modalitatii de calcul sau contractului de atribuire.

Raspuns: In cadrul contractului de servicii, sumele vor fi trase corespunzator cu stadiul fizic de executie si solicitarile transmise la plata de catre executant si aprobate de beneficiar in cadrul perioadei de executie a contractului de lucrari – 2 ani.

Astfel, mentiunea din caietul de sarcini este strict pentru intocmirea si evaluarea unitara a ofertelor primite.

10. **Solicitare:** In Informatii despre procedura, Sectiunea I, punctul XIX -Cerinte privind acordarea si derularea contractului de servicii de credit, subpunctul 6, calculul de dobanda difera fata de Caietul de sarcini: "Dobanda se estimeaza fiecare luna avand 30 zile."

Raspuns: Formula de calcul a dobânzii va rămâne nemodificată pe întreaga perioadă

de valabilitate a contractului de credit. Dobanda se calculeaza de la data utilizarii si pana la rambursarea integrala a creditului.

Dobanda acumulata zilnic se calculeaza utilizand urmatoarea formula :

$$D = S \times Rd \times Nz / 360 ,$$

Unde : D – dobanda datorata de imprumutat;

S – soldul creditului;

Rd – rata de dobanda (p.p.);

Nz – numarul efectiv de zile al perioadei de calcul a dobanzii.

Valoarea dobânzilor datorate se va comunica Autorității contractante cu 5 (cinci) zile lucrătoare înainte de data scadenței la plată.

11. **Solicitare:** In Informatii despre procedura faceti referire la faptul ca "Contractul intra in efectivitate dupa primirea Avizului favorabil din Partea Ministerului de Finante, contractul va contine o clauza suspensiva in acest sens.", iar in Anuntul de participare ati mentionat "Contractul se va semna numai dupa primirea Avizului favorabil din partea Ministerului de Finante -Comisia de Autorizare a Imprumuturilor locale", va rugam sa ne comunicati momentul cand se va semna contractul de credit.

Raspuns: Contractul se va semna dupa expirarea perioadei de contestatii – 10 zile de la data transmiterii comunicarii privind rezultatul procedurii si dupa primirea Avizului de la CAIL, respectiv:

“Contractul se va semna in termen de maxim 5 zile lucratoare de la transmiterea avizului CAIL de catre AAPL, ofertantului castigator”.

12. **Solicitare:** In Informatii despre procedura faceti referire la faptul ca "Creditorul are obligatia de a notifica autoritatea contractanta cu 10 zile lucratoare inainte despre scadenta platilor ce trebuie efectuate trimestrial", iar in Caietul de sarcini " Valoarea dobanziilor datorate se va comunica Autoritatii contractante cu 5 zile lucratoare inainte de data scadentei la Plata. Va rugam sa ne comunicati numarul de zile lucratoare necesare pentru notificare.

Raspuns: In vederea ordonantarilor la plata se recomanda ca termenul pentru Notificarea din partea prestatorului sa fie de 5 zile.

13. **Solicitare:** Avand in vedere ca in Informatii despre procedura faceti referire la comision de rambursare anticipata din surse proprii 0% , iar in Caietul de sarcini faceti referire la comision de rambursare 0%, alte comisioane si taxe 0%, va rugam sa ne precizati daca AAPL accepta comision de refinantare si taxe de inregistrare RNPM, etc.

Raspuns: Singurele comisioane acceptate sunt:

- **comision de analiza si acordare credit si comision de gestiune a caror pondere cumulata nu trebuie sa depaseasca 0,5%.**

Astfel referitor la solicitarea formulata, alte comisioane precum – comision de rambursare anticipata si orice alte comisioane (refinantare) – nu se accepta.

Se accepta taxe de publicitate/radiere garantii (inregistrare/stergere RNPM, etc)

14. **Solicitare:** Ipoteza de calcul

1.1 Pentru ipoteza de calcul, va rugam sa ne precizati, daca perioada de gratie pentru rambursare credit (24 luni) este de la semnarea contractului de credit.

1.2. Ati estimat in Ipoteza de lucru din Caietul de sarcini o singura tragere in data de 01.06.2026, estimati tragerea la o data dupa prezentarea Ofertei/ expirarea Ofertei.

1.3. In Ipoteza de lucru din Caietul de sarcini, este mentionat ca "Rambursarea se va face amortizat, in rate trimestriale egale". Va rugam sa agreeati ca ." Rambursarea se va face in rate de principal trimestrial egale.

Raspuns: Ipoteza de calcul pentru intocmirea ofertei:

Tragerea se face pentru toata suma in data semnarii contractului de credit, estimat 01.06.2026, perioada de gratie curge de la data semnarii contractului de credit, rambursarea se face in rate de principal trimestriale egale.

Dobanda va fi calculata la numar efectiv de zile de la utilizare dupa formula:

Dobanda acumulata zilnic se calculeaza utilizand urmatoarea formula :

$$D = S \times Rd \times Nz / 360 ,$$

Unde : D – dobanda datorata de imprumutat;

S – soldul creditului;

Rd – rata de dobanda (p.p.);

Nz – numarul efectiv de zile al perioadei de calcul a dobanzii.

Intocmit ,
Responsabil achizitii

